

Marijampolės LEZ teritorijoje esančių sklypų, skirtų nuomai, sąrašas

Sklypo kadastrinis Nr.	Adresas
5114/0006:257	Marijampolės sav. Marijampolės sen. Nendriniškių k., Karolaukio g. 4
5114/0006:258	Marijampolės sav. Marijampolės sen. Nendriniškių k., Karolaukio g. 6
5114/0006:260	Marijampolės sav. Marijampolės sen. Nendriniškių k., Karolaukio g. 8
5114/0006:263	Marijampolės sav. Marijampolės sen. Nendriniškių k., Karolaukio g. 10
5114/0006:265	Marijampolės sav. Marijampolės sen. Nendriniškių k., Karolaukio g. 12
5114/0006:268	Marijampolės sav. Marijampolės sen. Nendriniškių k., Karolaukio g. 14
5114/0006:270	Marijampolės sav. Marijampolės sen. Nendriniškių k., Karolaukio g. 16
5114/0006:259	Marijampolės sav. Marijampolės sen. Nendriniškių k., Karolaukio g. 7
5114/0006:261	Marijampolės sav. Marijampolės sen. Nendriniškių k., Karolaukio g. 9
5114/0006:262	Marijampolės sav. Marijampolės sen. Nendriniškių k., Karolaukio g. 11
5114/0006:264	Marijampolės sav. Marijampolės sen. Nendriniškių k., Karolaukio g. 13
5114/0006:266	Marijampolės sav. Marijampolės sen. Nendriniškių k., Karolaukio g. 15
5114/0006:267	Marijampolės sav. Marijampolės sen. Nendriniškių k., Karolaukio g. 5
5114/0006:269	Marijampolės sav. Marijampolės sen. Nendriniškių k., Karolaukio g. 3
5114/0006:271	Marijampolės sav. Marijampolės sen. Nendriniškių k., Karolaukio g. 1
5114/0005:69	Marijampolės sav. Marijampolės sen. Steponiškių k.
5114/0005:1	Marijampolės sav. Marijampolės sen. Skriaudučio k.
5114/0005:7	Marijampolės sav. Marijampolės sen. Skriaudučio k.
5114/0005:61	Marijampolės sav. Marijampolės sen. Skriaudučio k.
5114/0005:62	Marijampolės sav. Marijampolės sen. Skriaudučio k.
5114/0005:71	Marijampolės sav. Marijampolės sen. Skriaudučio k.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V. Kudirkos g. 18, LT-03105 Vilnius-9, tel. (5) 2688 262, el.p. info@registrucentras.lt, faks. (5) 2688 311

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2010-11-24 10:05:21

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1396361
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2010-11-22
 Adresas: Marijampolės sav. Nendriškių k. Karolaukio g. 4
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Unikalus Nr.: 4400-2110-8132
 Kadastrinis Nr.: 5114/0006:257 Baraginės k.v.
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita
 Naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
 Naudojimo pobūdis: Pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Žemės sklypo plotas: 2.3145 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 2.3145 ha
 Iš jo: Ariamos žemės plotas: 2.3145 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 49.9
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 83322 Lt
 Žemės sklypo vertė: 52076 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 90460 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-08-24
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-08-19

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2110-8132, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4026
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4027 ✓
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4021 ✓
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4024 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4023
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4029
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4032
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4030 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-09-21, Nr. BRM-4618
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-09-21, Nr. BRM-4616 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-10-25, Nr. BRM-5448
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-10-25, Nr. BRM-5446 ✓
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-12-27, Nr. BRM-6794 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-12-27, Nr. BRM-6796
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-01-25, Nr. ŽM-66
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-01-26, Nr. ŽM-78
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-04-30, Nr. ŽM-559
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-04-30, Nr. ŽM-560
 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. ZZ-20-656
 Kitas juridinis dokumentas, 2010-11-23, Nr. AS-2079-(5.9)
 Įrašas galioja: Nuo 2010-11-24



5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: **ZENONAS MARKAUSKAS**, gim.1956-02-13

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2110-8132, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nuomos sutartis, 2010-06-29, Nr. As-512

Priėmimo - perdavimo aktas, 2010-06-30, Nr. AL-1663

Plotas: 2.3145 ha

[rašas galioja: Nuo 2010-11-24

Terminas: Iki 2011-11-01

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1.

Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2110-8132, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656

Plotas: 2.3145 ha

[rašas galioja: Nuo 2010-11-24

10. Kadastro žymos:

10.1.

Paskirties pakeitimas

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2110-8132, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Savivaldybės tarybos sprendimas, 2008-03-31, Nr. 1-316

Savivaldybės tarybos sprendimas, 2010-07-19, Nr. 1-1326

Kitas juridinis dokumentas, 2010-11-23, Nr. AS-12079-(5.9)

[rašas galioja: Nuo 2010-11-23

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko

UAB "Topografas", a.k. 133746357

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2110-8132, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas, 2008-06-11, Nr. 2M-ME-83

Licencija, 2008-11-20, Nr. G-936-(206)

Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-08-24

[rašas galioja: Nuo 2010-11-22

10.3.

Suformuotas padalijimo būdu

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2110-8132, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-08-24

Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos

skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656

[rašas galioja: Nuo 2010-11-22

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

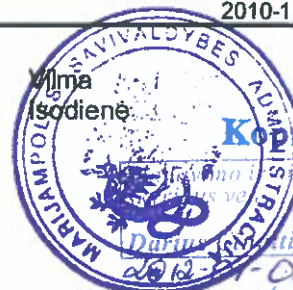
13. Informacija apie išduotas galiojančias Pažymas sandoriui: įrašų nėra

2010-11-24 10:05:21

Dokumentą atspausdino: Vyresnioji
registratorė



[Handwritten signature]



Kopija tikra

Registravimo įstatymu nustatytą tvarką

2010-11-24 10:05:21



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V. Kudirkos g. 18, LT-03105 Vilnius-9, tel. (5) 2688 262, el.p. info@registrucentras.lt, faks. (5) 2688 311

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2010-11-24 10:23:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1396372
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2010-11-22
 Adresas: Marijampolės sav. Nendrieniškių k. Karolaukio g. 6
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Unikalus Nr.: 4400-2110-8398
 Kadastrinis Nr.: 5114/0006:258 Baraginės k.v.
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita
 Naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
 Naudojimo pobūdis: Pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Žemės sklypo plotas: 2.1756 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 2.1756 ha
 Iš jo: Ariamos žemės plotas: 2.1756 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 49.9
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 78322 Lt
 Žemės sklypo vertė: 48951 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 85248 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-08-24
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-08-18

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2110-8398, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4026
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4027
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4023
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4030
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4029
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4024
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4021
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4032
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-09-21, Nr. BRM-4618
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-09-21, Nr. BRM-4616
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-10-25, Nr. BRM-5446
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-10-25, Nr. BRM-5448
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-12-27, Nr. BRM-6796
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-12-27, Nr. BRM-6794
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-01-25, Nr. ŽM-66
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-01-26, Nr. ŽM-78
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-04-30, Nr. ŽM-560
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-04-30, Nr. ŽM-559
 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. ŽT-20-656
 Kitas juridinis dokumentas, 2010-11-23, Nr. AS-12RT9-(5.9)

Įrašas galioja: Nuo 2010-11-24



5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: **ZENONAS MARKAUSKAS**, gim.1956-02-13

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2110-8398, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nuomos sutartis, 2010-06-29, Nr. As-512

Priėmimo - perdavimo aktas, 2010-06-30, Nr. AL-1663

Plotas: 2.1756 ha

Įrašas galioja: Nuo 2010-11-24

Terminas: Iki 2011-11-01

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1.

Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2110-8398, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656

Plotas: 2.1756 ha

Įrašas galioja: Nuo 2010-11-24

10. Kadastro žymos:

10.1.

Paskirties pakeitimas

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2110-8398, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Savivaldybės tarybos sprendimas, 2008-03-31, Nr. 1-316

Savivaldybės tarybos sprendimas, 2010-07-19, Nr. 1-1326

Kitas juridinis dokumentas, 2010-11-23, Nr. AS-12079-(5.9)

Įrašas galioja: Nuo 2010-11-23

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko

UAB "Topografas", a.k. 133746357

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2110-8398, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas, 2008-06-11, Nr. 2M-ME-83

Licencija, 2008-11-20, Nr. G-936-(206)

Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-08-24

Įrašas galioja: Nuo 2010-11-22

10.3.

Suformuotas padalijimo būdu

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2110-8398, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-08-24

Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos

skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656

Įrašas galioja: Nuo 2010-11-22

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie išduotas galiojančias Pažymas sandoriui: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino: Vyresnioji
registratorė



[Handwritten signature]





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V.Kudirkos g. 18, LT-03105 Vilnius-9, tel. (5) 2688 262, el.p. info@registrucentras.lt, faks. (5) 2688 311

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2010-11-24 10:46:27

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1396378
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2010-11-22
 Adresas: Marijampolės sav. Nendriškių k. Karolaukio g. 8
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

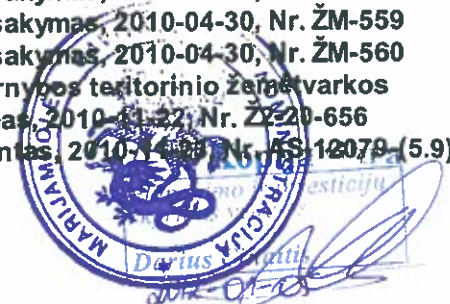
2.1. Žemės sklypas
 Unikalus Nr.: 4400-2110-8598
 Kadastrinis Nr: 5114/0006:260 Baraginės k.v.
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita
 Naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
 Naudojimo pobūdis: Pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Žemės sklypo plotas: 2.3188 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 2.3188 ha
 Iš jo: Ariamos žemės plotas: 2.3188 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 49.9
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 83477 Lt
 Žemės sklypo vertė: 52173 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 90622 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-08-24
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-08-18

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: MARJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2110-8598, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4027 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4023 ✓
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4024 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4026 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4032 ✓
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4021 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4029 ✓
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4030 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-09-21, Nr. BRM-4618 ✓
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-09-21, Nr. BRM-4616 ✓
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-10-25, Nr. BRM-5446 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-10-25, Nr. BRM-5448 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-12-27, Nr. BRM-6796 ✓
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-12-27, Nr. BRM-6794 ✓
 Apskritis viršininko įsakymas, 2010-01-25, Nr. ŽM-66 ✓
 Apskritis viršininko įsakymas, 2010-01-26, Nr. ŽM-78 ✓
 Apskritis viršininko įsakymas, 2010-04-30, Nr. ŽM-559 ✓
 Apskritis viršininko įsakymas, 2010-04-30, Nr. ŽM-560 ✓
 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-27, Nr. ŽZ-20-656 ✓
 Kitas juridinis dokumentas, 2010-11-29, Nr. AS-12079-(5.9) ✓

Įrašas galioja: Nuo 2010-11-24



5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: ZENONAS MARKAUSKAS, gim.1956-02-13

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2110-8598, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nuomos sutartis, 2010-06-29, Nr. As-512

Priėmimo - perdavimo aktas, 2010-06-30, Nr. AL-1663

Plotas: 2.3188 ha

[rašas galioja: Nuo 2010-11-24

Terminas: Iki 2011-11-01

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1.

Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios
mellioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2110-8598, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos
skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656

Plotas: 2.3188 ha

[rašas galioja: Nuo 2010-11-24

10. Kadastro žymos:

10.1.

Paskirties pakeitimas

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2110-8598, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Savivaldybės tarybos sprendimas, 2008-03-31, Nr. 1-316

Savivaldybės tarybos sprendimas, 2010-07-19, Nr. 1-1326

Kitas juridinis dokumentas, 2010-11-23, Nr. AS-12079-(5.9)

[rašas galioja: Nuo 2010-11-23

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko

UAB "Topografas", a.k. 133746357

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2110-8598, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas, 2008-06-11, Nr. 2M-ME-83

Licencija, 2008-11-20, Nr. G-936-(206)

Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-08-24

[rašas galioja: Nuo 2010-11-22

10.3.

Suformuotas padalijimo būdu

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2110-8598, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-08-24

Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos
skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656

[rašas galioja: Nuo 2010-11-22

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie išduotas galiojančias Pažymas sandoriui: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino: Vyresnioji
registratorė



[Handwritten signature]



2010-11-24 10:46:27

Kopija tikra

Investicijų
atlikėjas

Darius Cinaitis
2010-11-24



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V. Kudirkos g. 18, LT-03105 Vilnius-9, tel. (5) 2688 262, el.p. info@registrucentras.lt, faks. (5) 2688 311

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2010-11-24 11:06:41

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1396385
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2010-11-23
 Adresas: Marijampolės sav. Nendriniškių k. Karolaukio g. 10
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Unikalus Nr.: 4400-2111-0829
 Kadastrinis Nr: 5114/0006:263 Baraginės k.v.
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita
 Naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
 Naudojimo pobūdis: Pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Žemės sklypo plotas: 2.8021 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 2.8021 ha
 Iš jo: Ariamos žemės plotas: 2.8021 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 49.9
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 100875 Lt
 Žemės sklypo vertė: 63047 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 108663 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-08-24
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-08-18

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0829, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4029
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4030
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4021
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4027
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4023
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4032
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4026
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4024
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-09-21, Nr. BRM-4616
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-09-21, Nr. BRM-4618
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-10-25, Nr. BRM-5448
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-10-25, Nr. BRM-5446
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-12-27, Nr. BRM-6794
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-12-27, Nr. BRM-6796
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-01-25, Nr. ŽM-66
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-01-26, Nr. ŽM-78
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-04-30, Nr. ŽM-560
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-04-30, Nr. ŽM-559
 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-23, Nr. 22-20-656
 Kitas juridinis dokumentas, 2010-11-23, Nr. AS-12079-(5.9)
 Įrašas galioja: Nuo 2010-11-24



5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.

Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0829, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656

[rašas galioja: Nuo 2010-11-24

6.2.

Statinių servitutas (tarnaujantis daiktas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0829, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656

[rašas galioja: Nuo 2010-11-24

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: ZENONAS MARKAUSKAS, gim.1956-02-13

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0829, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nuomos sutartis, 2010-06-29, Nr. As-512

Priėmimo - perdavimo aktas, 2010-06-30, Nr. AL-1663

Plotas: 2.8021 ha

[rašas galioja: Nuo 2010-11-24

Terminas: Iki 2011-11-01

8. Žymos: įrašų nėra**9. Specialios naudojimo sąlygos:**

9.1.

Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0829, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656

Plotas: 2.8021 ha

[rašas galioja: Nuo 2010-11-24

10. Kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas padalijimo būdu

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0829, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-08-24

Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656

[rašas galioja: Nuo 2010-11-23

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko

UAB "Topografas", a.k. 133746357

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0829, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas, 2008-06-11, Nr. 2M-ME-83

Licencija, 2008-11-20, Nr. G-936-(206)

Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-08-24

[rašas galioja: Nuo 2010-11-23

10.3.

Paskirties pakeitimas

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0829, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Savivaldybės tarybos sprendimas, 2008-03-31, Nr. 1-316

Savivaldybės tarybos sprendimas, 2010-07-19, Nr. 1-1326

Kitas juridinis dokumentas, 2010-11-23, Nr. A6-12079-(5.9)

[rašas galioja: Nuo 2010-11-23



11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie išduotas galiojančias Pažymas sandoriui: įrašų nėra

2010-11-24 11:06:41

Dokumentą atspausdino: Vyresnioji
registratorė



Vilma
Isodienė





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V.Kudirkos g. 18, LT-03105 Vilnius-9, tel. (5) 2688 262, el.p. info@registrucentras.lt, faks. (5) 2688 311

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2010-11-24 11:18:30

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1396390
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2010-11-23
 Adresas: Marijampolės sav. Nendriškių k. Karoliaukio g. 12
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Unikalus Nr.: 4400-2111-0883
 Kadastrinis Nr.: 5114/0006:265 Baraginės k.v.
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita
 Naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
 Naudojimo pobūdis: Pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Žemės sklypo plotas: 2.6594 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 2.6594 ha
 Iš jo: Ariamos žemės plotas: 2.6594 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 49.9
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 95739 Lt
 Žemės sklypo vertė: 59837 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 103350 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-08-24
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-08-18

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0883, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4023
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4027
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4030
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4029
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4024
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4021
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4032
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4026
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-09-21, Nr. BRM-4618
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-09-21, Nr. BRM-4616
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-10-25, Nr. BRM-5446
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-10-25, Nr. BRM-5448
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-12-27, Nr. BRM-6794
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-12-27, Nr. BRM-6796
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-01-25, Nr. ŽM-66
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-01-26, Nr. ŽM-78
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-04-30, Nr. ŽM-560
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-04-30, Nr. ŽM-559
 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-23, Nr. ZZ-20-656
 Kitas juridinis dokumentas, 2010-11-23, Nr. AS-12079-(5.9)

Įrašas galioja: Nuo 2010-11-24



5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės :**

- 6.1. **Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0883, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656
[rašas galioja: Nuo 2010-11-24
- 6.2. **Statinių servitutas (tarnaujantis daiktas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0883, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656
[rašas galioja: Nuo 2010-11-24

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: ZENONAS MARKAUSKAS, gim.1956-02-13
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0883, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nuomos sutartis, 2010-06-29, Nr. As-512
Priėmimo - perdavimo aktas, 2010-06-30, Nr. AL-1663
Plotas: 2.6594 ha
[rašas galioja: Nuo 2010-11-24
Terminas: Iki 2011-11-01

8. Žymos: įrašų nėra**9. Specialios naudojimo sąlygos:**

- 9.1. **Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0883, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656
Plotas: 2.6594 ha
[rašas galioja: Nuo 2010-11-24

10. Kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas padalijimo būdu**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0883, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-08-24
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656
[rašas galioja: Nuo 2010-11-23
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko UAB "Topografas", a.k. 133746357**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0883, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas, 2008-06-11, Nr. 2M-ME-83
Licencija, 2008-11-20, Nr. G-936-(206)
Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-08-24
[rašas galioja: Nuo 2010-11-23
- 10.3. **Paskirties pakeitimas**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0883, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Savivaldybės tarybos sprendimas, 2008-03-31, Nr. 1-316
Savivaldybės tarybos sprendimas, 2010-07-19, Nr. 1-1326
Kitas juridinis dokumentas, 2010-11-23, Nr. AS-12079-(5.9)
[rašas galioja: Nuo 2010-11-23



11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie išduotas galiojančias Pažymas sandoriui: įrašų nėra

2010-11-24 11:18:30

Dokumentą atspausdino: Vyresnioji
registratorė



Vilma
Isodienė



Kopija tikra
Registracijos
investicijų
departamentas
01.05

6



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V. Kudirkos g. 18, LT-03105 Vilnius-9, tel. (5) 2688 262, el.p. info@registrucentras.lt, faks. (5) 2688 311

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2010-11-24 11:39:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1396399
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2010-11-23
 Adresas: Marijampolės sav. Nendriškių k. Karolaukio g. 14
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Unikalus Nr.: 4400-2111-1015
 Kadastrinis Nr: 5114/0006:268 Baraginės k.v.
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita
 Naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
 Naudojimo pobūdis: Pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Žemės sklypo plotas: 3.1468 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 3.1468 ha
 Iš jo: Ariamos žemės plotas: 3.1468 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 49.9
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 113285 Lt
 Žemės sklypo vertė: 70803 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 121451 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-08-24
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-08-18

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ**, a.k. 111100960

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1015, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4027
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4024
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4021
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4032
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4026
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4029
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4030
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4023
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-09-21, Nr. BRM-4616
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-09-21, Nr. BRM-4618
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-10-25, Nr. BRM-5446
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-10-25, Nr. BRM-5448
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-12-27, Nr. BRM-6794
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-12-27, Nr. BRM-6796
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-01-25, Nr. ŽM-66
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-01-26, Nr. ŽM-78
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-04-30, Nr. ŽM-560
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-04-30, Nr. ŽM-559
 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-23, Nr. ŽZ-20-656
 Kitas juridinis dokumentas, 2010-11-23, Nr. AS-12079-(5.9)

Įrašas galioja: Nuo 2010-11-24



5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1015, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656

[rašas galioja: Nuo 2010-11-24

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: ZENONAS MARKAUSKAS, gim.1956-02-13

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1015, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nuomos sutartis, 2010-06-29, Nr. As-512

Priėmimo - perdavimo aktas, 2010-06-30, Nr. AL-1663

Plotas: 3.1468 ha

[rašas galioja: Nuo 2010-11-24

Terminas: Iki 2011-11-01

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1.

Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1015, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656

Plotas: 0.0646 ha

[rašas galioja: Nuo 2010-11-24

9.2.

Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1015, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656

Plotas: 3.1468 ha

[rašas galioja: Nuo 2010-11-24

10. Kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas padalijimo būdu

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1015, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-08-24

Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656

[rašas galioja: Nuo 2010-11-23

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko

UAB "Topografas", a.k. 133746357

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1015, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas, 2008-06-11, Nr. 2M-ME-83

Licencija, 2008-11-20, Nr. G-936-(206)

Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-08-24

[rašas galioja: Nuo 2010-11-23

10.3.

Paskirties pakeitimas

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1015, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Savivaldybės tarybos sprendimas, 2008-03-31, Nr. 1-316

Savivaldybės tarybos sprendimas, 2010-07-19, Nr. 1-1326

Kitas juridinis dokumentas, 2010-11-23, Nr. AS-12079-(5.9)

[rašas galioja: Nuo 2010-11-23



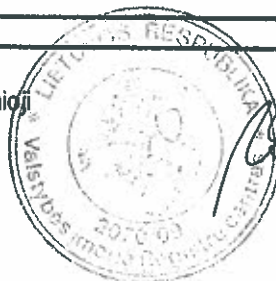
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie išduotas galiojančias Pažymas sandoriui: įrašų nėra

2010-11-24 11:39:00

Dokumentą atspausdino: Vyresnioji
registratorė



Vilma
Isodienė



Kopija tikra
2012-01-03



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

V. Kudirkos g. 18, LT-03105 Vilnius-9, tel. (5) 2688 262, el.p. info@registrucentras.lt, faks. (5) 2688 311

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2010-11-24 11:50:09

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1396403

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2010-11-23

Adresas: Marijampolės sav. Nendriškių k. Karolaukio g. 16

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus Nr.: 4400-2111-1066

Kadastrinis Nr.: 5114/0006:270 Baraginės k.v.

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita

Naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos

Naudojimo pobūdis: Pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos

Statusas: Suformuotas padalijus daiktą

Žemės sklypo plotas: 3.4957 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 3.4957 ha

Iš jo: Ariamos žemės plotas: 3.4957 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 49.9

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 125845 Lt

Žemės sklypo vertė: 78653 Lt

Vidutinė rinkos vertė: 134336 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-08-24

Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-08-18

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1066, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4030 ✓
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4021 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4023 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4026 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4032 ✓
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4027 ✓
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4024 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4029 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-09-21, Nr. BRM-4618 ✓
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-09-21, Nr. BRM-4616 ✓
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-10-25, Nr. BRM-5446 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-10-25, Nr. BRM-5448 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-12-27, Nr. BRM-6796 ✓
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-12-27, Nr. BRM-6794 ✓
 Apskritis viršininko įsakymas, 2010-01-25, Nr. ŽM-66 ✓
 Apskritis viršininko įsakymas, 2010-01-26, Nr. ŽM-78 ✓
 Apskritis viršininko įsakymas, 2010-04-30, Nr. ŽM-560 ✓
 Apskritis viršininko įsakymas, 2010-04-30, Nr. ŽM-559 ✓
 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656 ✓
 Kitas juridinis dokumentas, 2010-11-23, Nr. AS-12079-(5.9) ✓

Įrašas galioja: Nuo 2010-11-24



Kopija tikra

Investicijų
dėjas

Linaitis

2010-11-24

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: **ZENONAS MARKAUSKAS, gim.1956-02-13**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2111-1066, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Nuomos sutartis, 2010-06-29, Nr. As-512**

Priėmimo - perdavimo aktas, 2010-06-30, Nr. AL-1663

Plotas: **3.4957 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2010-11-24**

Terminas: iki 2011-11-01

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1.

Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2111-1066, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656**

Plotas: **3.4957 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2010-11-24**

10. Kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas padalijimo būdu

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2111-1066, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-08-24**

Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656

[rašas galioja: **Nuo 2010-11-23**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko

UAB "Topografas", a.k. 133746357

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2111-1066, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Kvalifikacijos pažymėjimas, 2008-06-11, Nr. 2M-ME-83**

Licencija, 2008-11-20, Nr. G-936-(206)

Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-08-24

[rašas galioja: **Nuo 2010-11-23**

10.3.

Paskirties pakeitimas

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2111-1066, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Savivaldybės tarybos sprendimas, 2008-03-31, Nr. 1-316**

Savivaldybės tarybos sprendimas, 2010-07-19, Nr. 1-1326

Kitas juridinis dokumentas, 2010-11-23, Nr. AS-12079-(5.9)

[rašas galioja: **Nuo 2010-11-23**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie išduotas galiojančias Pažymas sandoriui: įrašų nėra

2010-11-24 11:50:09

Dokumentą atspausdino: Vyresnioji registratorė





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2010-11-24 12:05:33

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1396374
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2010-11-22
 Adresas: Marijampolės sav. Nendriškių k. Karolaukio g. 7
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Unikalus Nr.: 4400-2110-8404
 Kadastrinis Nr: 5114/0006:259 Baraginės k.v.
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita
 Naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
 Naudojimo pobūdis: Pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Žemės sklypo plotas: 3.0415 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 3.0415 ha
 Iš jo: Ariamos žemės plotas: 3.0415 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 49.9
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 109494 Lt
 Žemės sklypo vertė: 68434 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 117551 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-08-24
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-08-18

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ**, a.k. 111100960

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2110-8404, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4024 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4023 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4026 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4032 ✓
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4021 ✓
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4027 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4029 ✓
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4030 ✓
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-09-21, Nr. BRM-4616 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-09-21, Nr. BRM-4618 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-10-25, Nr. BRM-5448 ✓
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-10-25, Nr. BRM-5446 ✓
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-12-27, Nr. BRM-6794 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-12-27, Nr. BRM-6796 ✓
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-01-25, Nr. ŽM-66 ✓
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-01-26, Nr. ŽM-78 ✓
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-04-30, Nr. ŽM-560 ✓
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-04-30, Nr. ŽM-559 ✓
 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656 ✓
 Kitas juridinis dokumentas, 2010-11-23, Nr. AS-12079-(5.9) ✓

[rašas galioja: Nuo 2010-11-24



5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

- 6.1. **Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2110-8404, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656
 Įrašas galioja: Nuo 2010-11-24
- 6.2. **Statinių servitutas (tarnaujantis daiktas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2110-8404, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656
 Įrašas galioja: Nuo 2010-11-24
-

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
 Nuomininkas: ZENONAS MARKAUSKAS, gim.1956-02-13
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2110-8404, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Nuomos sutartis, 2010-06-29, Nr. As-512
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2010-06-30, Nr. AL-1663
 Plotas: 3.0415 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2010-11-24
 Terminas: Iki 2011-11-01
-

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

- 9.1. **Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2110-8404, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656
 Plotas: 3.0415 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2010-11-24
-

10. Kadastro žymos:

- 10.1. **Paskirties pakeitimas**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2110-8404, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Savivaldybės tarybos sprendimas, 2008-03-31, Nr. 1-316
 Savivaldybės tarybos sprendimas, 2010-07-19, Nr. 1-1326
 Kitas juridinis dokumentas, 2010-11-23, Nr. AS-12079-(5.9)
 Įrašas galioja: Nuo 2010-11-23
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko UAB "Topografas", a.k. 133746357**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2110-8404, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas, 2008-06-11, Nr. 2M-ME-83
 Licencija, 2008-11-20, Nr. G-936-(206)
 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-08-24
 Įrašas galioja: Nuo 2010-11-22
- 10.3. **Suformuotas padalijimo būdu**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2110-8404, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-08-24
 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656
 Įrašas galioja: Nuo 2010-11-22
-



11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie išduotas galiojančias Pažymas sandoriui: įrašų nėra

2010-11-24 12:05:33

Dokumentą atspausdino: Vyresnioji
registratorė



Vilma
Isodienė



Kopija tikra

Šalinis investicijų
susitarimas
susitarimas



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V.Kudirkos g. 18, LT-03105 Vilnius-9, tel. (5) 2688 262, el.p. info@registrucentras.lt, faks. (5) 2688 311

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2010-11-24 12:22:12

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1396379
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2010-11-22
 Adresas: Marijampolės sav. Nendriškių k. Karolaukio g. 9
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Unikalus Nr.: 4400-2110-8587
 Kadastrinis Nr.: 5114/0006:261 Baraginės k.v.
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita
 Naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
 Naudojimo pobūdis: Pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Žemės sklypo plotas: 3.0000 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 3.0000 ha
 Iš jo: Ariamos žemės plotas: 3.0000 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 49.9
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 108000 Lt
 Žemės sklypo vertė: 67500 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 116012 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-08-24
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-08-18

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2110-8587, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4027 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4026 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4032 ✓
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4021 ✓
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4024 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4029 ✓
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4030 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4023 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-09-21, Nr. BRM-4618 ✓
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-09-21, Nr. BRM-4616 ✓
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-10-25, Nr. BRM-5446 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-10-25, Nr. BRM-5448 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-12-27, Nr. BRM-6796 ✓
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-12-27, Nr. BRM-6794 ✓
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-01-25, Nr. ŽM-66 ✓
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-01-26, Nr. ŽM-78 ✓
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-04-30, Nr. ŽM-559 ✓
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-04-30, Nr. ŽM-560 ✓
 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-24, Nr. Ž2-20-656 ✓
 Kitas juridinis dokumentas, 2010-11-24, Nr. AS-12079-(5.9) ✓

įrašas galioja: Nuo 2010-11-24



5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: [rašų nėra]

6. Kitos daiktinės teisės :

- 6.1. **Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2110-8587, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656
[rašas galioja: Nuo 2010-11-24
- 6.2. **Statinių servitutas (tarnaujantis daiktas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2110-8587, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656
[rašas galioja: Nuo 2010-11-24
-

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: ZENONAS MARKAUSKAS, gim.1956-02-13
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2110-8587, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nuomos sutartis, 2010-06-29, Nr. As-512
Priėmimo - perdavimo aktas, 2010-06-30, Nr. AL-1663
Plotas: 3. ha
[rašas galioja: Nuo 2010-11-24
Terminas: Iki 2011-11-01
-

8. Žymos: [rašų nėra]

9. Specialios naudojimo sąlygos:

- 9.1. **Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2110-8587, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656
Plotas: 3. ha
[rašas galioja: Nuo 2010-11-24
-

10. Kadastro žymos:

- 10.1. **Paskirties pakeitimas**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2110-8587, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Savivaldybės tarybos sprendimas, 2008-03-31, Nr. 1-316
Savivaldybės tarybos sprendimas, 2010-07-19, Nr. 1-1326
Kitas juridinis dokumentas, 2010-11-23, Nr. AS-12079-(5.9)
[rašas galioja: Nuo 2010-11-23
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko UAB "Topografas", a.k. 133746357**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2110-8587, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas, 2008-06-11, Nr. 2M-ME-83
Licencija, 2008-11-20, Nr. G-936-(206)
Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-08-24
[rašas galioja: Nuo 2010-11-22
- 10.3. **Suformuotas padalijimo būdu**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2110-8587, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-08-24
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656
[rašas galioja: Nuo 2010-11-22
-



11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie išduotas galiojančias Pažymas sandoriui: įrašų nėra

2010-11-24 12:22:12

Dokumentą atspausdino: Vyresnioji
registratorė



Vilma
Isodienė



70



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

V.Kudirkos g. 18, LT-03105 Vilnius-9, tel. (5) 2688 262, el.p. info@registrucentras.lt, faks. (5) 2688 311

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2010-11-24 12:38:22

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1396512

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2010-11-23

Adresas: Marijampolės sav. Nendriniškių k. Karolaukio g. 11

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus Nr.: 4400-2111-0372

Kadastrinis Nr: 5114/0006:262 Baraginės k.v.

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita

Naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos

Naudojimo pobūdis: Pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos

Statusas: Suformuotas padalijus daiktą

Žemės sklypo plotas: 3.3975 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 3.3975 ha

Iš jo: Ariamos žemės plotas: 3.3975 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 49.9

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 122310 Lt

Žemės sklypo vertė: 76444 Lt

Vidutinė rinkos vertė: 130715 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-08-24

Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-08-18

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0372, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4024

Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4027

Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4023

Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4032

Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4029

Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4021

Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4030

Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4026

Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-09-21, Nr. BRM-4618

Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-09-21, Nr. BRM-4616

Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-10-25, Nr. BRM-5448

Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-10-25, Nr. BRM-5446

Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-12-27, Nr. BRM-6794

Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-12-27, Nr. BRM-6796

Apskrities viršininko įsakymas, 2010-01-25, Nr. ŽM-66

Apskrities viršininko įsakymas, 2010-01-26, Nr. ŽM-78

Apskrities viršininko įsakymas, 2010-04-30, Nr. ŽM-560

Apskrities viršininko įsakymas, 2010-04-30, Nr. ŽM-559

Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos

skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656

Kitas juridinis dokumentas, 2010-11-23, Nr. AS-12079-(5.9)

Įrašas galioja: Nuo 2010-11-24



5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: [rašų nėra]

6. Kitos daiktinės teisės :

- 6.1. **Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0372, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656
 [rašas galioja: Nuo 2010-11-24
- 6.2. **Statinių servitutas (tarnaujantis daiktas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0372, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656
 [rašas galioja: Nuo 2010-11-24
-

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
 Nuomininkas: ZENONAS MARKAUSKAS, gim.1956-02-13
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0372, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: Nuomos sutartis, 2010-06-29, Nr. As-512
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2010-06-30, Nr. AL-1663
 Plotas: 3.3975 ha
 [rašas galioja: Nuo 2010-11-24
 Terminas: Iki 2011-11-01
-

8. Žymos: [rašų nėra]**9. Specialios naudojimo sąlygos:**

- 9.1. **Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0372, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656
 Plotas: 3.3975 ha
 [rašas galioja: Nuo 2010-11-24
-

10. Kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas padalijimo būdu**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0372, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-08-24
 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656
 [rašas galioja: Nuo 2010-11-23
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko UAB "Topografas", a.k. 133746357**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0372, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas, 2008-06-11, Nr. 2M-ME-83
 Licencija, 2008-11-20, Nr. G-936-(206)
 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-08-24
 [rašas galioja: Nuo 2010-11-23
- 10.3. **Paskirties pakeitimas**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0372, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: Savivaldybės tarybos sprendimas, 2008-03-31, Nr. 1-316
 Savivaldybės tarybos sprendimas, 2010-07-19, Nr. 1-1326
 Kitas juridinis dokumentas, 2010-11-23, Nr. AS-12079-(5.9)
 [rašas galioja: Nuo 2010-11-23



11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie išduotas galiojančias Pažymas sandoriui: įrašų nėra

2010-11-24 12:38:22

Dokumentą atspausdino: Vyresnioji
registratorė



Vilma
Isodienė





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V.Kudirkos g. 18, LT-03105 Vilnius-9, tel. (5) 2688 262, el.p. info@registrucentras.lt, faks. (5) 2688 311

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2010-11-24 12:52:56

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1396516
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2010-11-23
 Adresas: Marijampolės sav. Nendriškių k. Karolaukio g. 13
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Unikalus Nr.: 4400-2111-0448
 Kadastrinis Nr: 5114/0006:264 Baraginės k.v.
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita
 Naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
 Naudojimo pobūdis: Pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Žemės sklypo plotas: 2.0000 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 2.0000 ha
 Iš jo: Ariamos žemės plotas: 2.0000 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 49.9
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 72000 Lt
 Žemės sklypo vertė: 45000 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 78638 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-08-24
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-08-18

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ**, a.k. 111100960

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0448, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4021
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4023
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4026
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4032
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4024
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4027
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4029
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4030
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-09-21, Nr. BRM-4616
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-09-21, Nr. BRM-4618
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-10-25, Nr. BRM-5446
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-10-25, Nr. BRM-5448
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-12-27, Nr. BRM-6794
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-12-27, Nr. BRM-6796
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-01-25, Nr. ŽM-66
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-01-26, Nr. ŽM-78
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-04-30, Nr. ŽM-559
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-04-30, Nr. ŽM-560
 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656
 Kitas juridinis dokumentas, 2010-11-23, Nr. AS-12079-(5.9)

Įrašas galioja: Nuo 2010-11-24



Kopija tikra

Investicijų
 Sprendimų
 Taryba

aitis

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: ZENONAS MARKAUSKAS, gim.1956-02-13

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0448, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nuomos sutartis, 2010-06-29, Nr. As-512

Priėmimo - perdavimo aktas, 2010-06-30, Nr. AL-1663

Plotas: 2. ha

[rašas galioja: Nuo 2010-11-24

Terminas: Iki 2011-11-01

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1.

Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios
melloracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0448, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos
skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656

Plotas: 2. ha

[rašas galioja: Nuo 2010-11-24

10. Kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas padalijimo būdu

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0448, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-08-24

Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos
skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656

[rašas galioja: Nuo 2010-11-23

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko

UAB "Topografas", a.k. 133746357

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0448, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas, 2008-06-11, Nr. 2M-Me-83

Licencija, 2008-11-20, Nr. G-936-(206)

Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-08-24

[rašas galioja: Nuo 2010-11-23

10.3.

Paskirties pakeitimas

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0448, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Savivaldybės tarybos sprendimas, 2008-03-31, Nr. 1-316

Savivaldybės tarybos sprendimas, 2010-07-19, Nr. 1-1326

Kitas juridinis dokumentas, 2010-11-23, Nr. AS-12079-(5.9)

[rašas galioja: Nuo 2010-11-23

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie išduotas galiojančias Pažymas sandoriui: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino: Vyresnioji
registratorė



2010-11-24 12:52:56

Kopija tikra

Planavimo ir investicijų
skyriaus vedėjas

Darbuotojas
inai

12



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V. Kudirkos g. 18, LT-03105 Vilnius-9, tel. (5) 2688 262, el.p. info@registrucentras.lt, faks. (5) 2688 311

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2010-11-24 13:12:27

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1396520
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2010-11-23
 Adresas: Marijampolės sav. Nendriniškių k. Karolaukio g. 15
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Unikalus Nr.: 4400-2111-0518
 Kadastrinis Nr.: 5114/0006:266 Baraginės k.v.
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita
 Naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
 Naudojimo pobūdis: Pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Žemės sklypo plotas: 4.7144 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 4.7144 ha
 Iš jo: Ariamos žemės plotas: 4.7144 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 49.9
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 169718 Lt
 Žemės sklypo vertė: 106074 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 178962 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-08-24
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-08-18

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ**, a.k. 111100960

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0518, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4021
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4026
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4032
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4024
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4029
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4030
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4027
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4023
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-09-21, Nr. BRM-4618
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-09-21, Nr. BRM-4616
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-10-25, Nr. BRM-5448
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-10-25, Nr. BRM-5446
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-12-27, Nr. BRM-6794
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-12-27, Nr. BRM-6796
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-01-25, Nr. ŽM-66
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-01-26, Nr. ŽM-78
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-04-30, Nr. ŽM-560
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-04-30, Nr. ŽM-559
 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656
 Kitas juridinis dokumentas: 2010-11-22, Nr. AS-12079-(5.9)

Įrašas galioja: Nuo 2010-11-24



5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

- 6.1. Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0518, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656
 [rašas galioja: Nuo 2010-11-24
- 6.2. Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0518, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656
 [rašas galioja: Nuo 2010-11-24
-

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: ZENONAS MARKAUSKAS, gim.1956-02-13
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0518, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: Nuomos sutartis, 2010-06-29, Nr. As-512
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2010-06-30, Nr. AL-1663
 Plotas: 4.7144 ha
 [rašas galioja: Nuo 2010-11-24
 Terminas: iki 2011-11-01
-

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

- 9.1. Elektros linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0518, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656
 Plotas: 0.0944 ha
 [rašas galioja: Nuo 2010-11-24
- 9.2. Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0518, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656
 Plotas: 4.7144 ha
 [rašas galioja: Nuo 2010-11-24
-

10. Kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas padalijimo būdu
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0518, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-08-24
 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656
 [rašas galioja: Nuo 2010-11-23
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko
 UAB "Topografas", a.k. 133746357
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0518, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas, 2008-06-11, Nr. 2M-ME-83
 Licencija, 2008-11-20, Nr. Q-986 (206)
 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-08-24
 [rašas galioja: Nuo 2010-11-23



10.3.

Paskirties pakeitimas

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0518, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Savivaldybės tarybos sprendimas, 2008-03-31, Nr. 1-316

Savivaldybės tarybos sprendimas, 2010-07-19, Nr. 1-1326

Kitas juridinis dokumentas, 2010-11-23, Nr. AS-12079-(5.9)

[rašas galioja: Nuo 2010-11-23

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie išduotas galiojančias Pažymas sandoriui: įrašų nėra

2010-11-24 13:12:27

Dokumentą atspausdino: Vyresnioji
registratorė



Vilma
Isodienė



13



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V.Kudirkos g. 18, LT-03105 Vilnius-9, tel. (5) 2688 262, el.p. info@registrucentras.lt, faks. (5) 2688 311

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2010-11-24 13:27:43

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1396528
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2010-11-23
 Adresas: Marijampolės sav. Nendrieniškių k. Karolaukio g. 5
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Unikalus Nr.: 4400-2111-0583
 Kadastrinis Nr.: 5114/0006:267 Baraginės k.v.
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita
 Naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
 Naudojimo pobūdis: Pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Žemės sklypo plotas: 4.9694 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 4.9694 ha
 Iš jo: Ariamos žemės plotas: 4.9694 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 49.9
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 178899 Lt
 Žemės sklypo vertė: 111812 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 188235 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-08-24
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-08-18

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ**, a.k. 111100960

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0583, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4027 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4023 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4026 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4032 ✓
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4021 ✓
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4024 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4029 ✓
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4030 ✓
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-09-21, Nr. BRM-4616 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-09-21, Nr. BRM-4618 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-10-25, Nr. BRM-5448 ✓
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-10-25, Nr. BRM-5446 ✓
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-12-27, Nr. BRM-6794 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-12-27, Nr. BRM-6796 ✓
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-01-25, Nr. ŽM-66 ✓
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-01-26, Nr. ŽM-78 ✓
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-04-30, Nr. ŽM-559 ✓
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-04-30, Nr. ŽM-560 ✓
 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinės žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656 ✓
 Kitas juridinis dokumentas, 2010-11-23, Nr. AS-12079-(5.9) ✓

Įrašas galioja: Nuo 2010-11-24



5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0583, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656

[rašas galioja: Nuo 2010-11-24

6.2.

Statinių servitutas (tarnaujantis daiktas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0583, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656

[rašas galioja: Nuo 2010-11-24

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: ZENONAS MARKAUSKAS, gim.1956-02-13

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0583, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nuomos sutartis, 2010-06-29, Nr. As-512

Priėmimo - perdavimo aktas, 2010-06-30, Nr. AL-1663

Plotas: 4.9694 ha

[rašas galioja: Nuo 2010-11-24

Terminas: iki 2011-11-01

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1.

Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0583, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656

Plotas: 4.9694 ha

[rašas galioja: Nuo 2010-11-24

10. Kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas padalijimo būdu

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0583, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-08-24
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656

[rašas galioja: Nuo 2010-11-23

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko

UAB "Topografas", a.k. 133746357

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0583, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas, 2008-06-11, Nr. 2M-ME-83
Licencija, 2008-11-20, Nr. G-936 (206)

Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-08-24

[rašas galioja: Nuo 2010-11-23

10.3.

Paskirties pakeitimas

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-0583, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Savivaldybės tarybos sprendimas, 2008-03-31, Nr. 1-316
Savivaldybės tarybos sprendimas, 2010-07-19, Nr. 1-1326
Kitas juridinis dokumentas, 2010-11-23, Nr. AS-12079-(5.9)

[rašas galioja: Nuo 2010-11-23



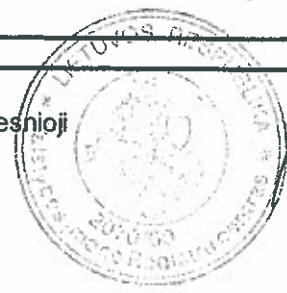
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie išduotas galiojančias Pažymas sandoriui: įrašų nėra

2010-11-24 13:27:43

Dokumentą atspausdino: Vyresnioji
registratorė



Vilma
Isodienė



14



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

V.Kudirkos g. 18, LT-03105 Vilnius-9, tel. (5) 2688 262, el.p. info@registrucentras.lt, faks. (5) 2688 311

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2010-11-24 13:47:44

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1396529
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2010-11-23
 Adresas: Marijampolės sav. Nendriškių k. Karolaukio g. 3
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Unikalus Nr.: 4400-2111-1604
 Kadastrinis Nr: 5114/0006:269 Baraginės k.v.
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita
 Naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
 Naudojimo pobūdis: Pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Žemės sklypo plotas: 5.4916 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 5.4916 ha
 Iš jo: Ariamos žemės plotas: 5.4916 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 49.9
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 197698 Lt
 Žemės sklypo vertė: 123561 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 207165 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-08-24
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-08-18

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1604, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4032
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4026
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4024 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4023
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4021 ✓
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4030 ✓
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4027 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4029
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-09-21, Nr. BRM-4616 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-09-21, Nr. BRM-4618
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-10-25, Nr. BRM-5448
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-10-25, Nr. BRM-5446 ✓
 Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-12-27, Nr. BRM-6794 ✓
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-12-27, Nr. BRM-6796
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-01-25, Nr. ŽM-66
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-01-26, Nr. ŽM-78
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-04-30, Nr. ŽM-560
 Apskrities viršininko įsakymas, 2010-04-30, Nr. ŽM-559
 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. ZZ-20-656
 Kitas juridinis dokumentas, 2010-11-23, Nr. AS-12079-(5.9)

[rašas galioja: Nuo 2010-11-24



2012-01-30

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės :**

- 6.1. **Statinių servitutas (tarnaujantis daiktas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1604, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656
 [rašas galioja: Nuo 2010-11-24
- 6.2. **Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1604, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656
 [rašas galioja: Nuo 2010-11-24
- 6.3. **Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1604, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656
 [rašas galioja: Nuo 2010-11-24

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
 Nuomininkas: ZENONAS MARKAUSKAS, gim.1956-02-13
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1604, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: Nuomos sutartis, 2010-06-29, Nr. As-512
 Priėmimo - perdavimo aktas, 2010-06-30, Nr. AL-1663
 Plotas: 5.4916 ha
 [rašas galioja: Nuo 2010-11-24
 Terminas: Iki 2011-11-01

8. Žymos: įrašų nėra**9. Specialios naudojimo sąlygos:**

- 9.1. **Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1604, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656
 Plotas: 5.4916 ha
 [rašas galioja: Nuo 2010-11-24

10. Kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas padalijimo būdu**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1604, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-08-24
 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656
 [rašas galioja: Nuo 2010-11-23
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko UAB "Topografas", a.k. 133746357**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1604, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas, 2008-06-11, Nr. 2M-ME-83
 Licencija, 2008-11-20, Nr. G-936-(2008)
 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-08-24
 [rašas galioja: Nuo 2010-11-23
- 10.3. **Paskirties pakeitimas**



Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1604, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Savivaldybės tarybos sprendimas, 2008-03-31, Nr. 1-316
Savivaldybės tarybos sprendimas, 2010-07-19, Nr. 1-1326
Kitas juridinis dokumentas, 2010-11-23, Nr. AS-12079-(5.9)
[rašas galioja: Nuo 2010-11-23

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie išduotas galiojančias Pažymas sandoriui: įrašų nėra

2010-11-24 13:47:44

Dokumentą atspausdino: Vyresnioji
registratorė



Vilma
Isodienė



15



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V.Kudirkos g. 18, LT-03105 Vilnius-9, tel. (5) 2688 262, el.p. info@registrucentras.lt, faks. (5) 2688 311

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2010-11-24 14:03:30

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1396418
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2010-11-23
Adresas: Marijampolės sav. Nendriškių k. Karolaukio g. 1
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus Nr.: 4400-2111-1404
Kadastrinis Nr: 5114/0006:271 Baraginės k.v.
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Kita
Naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
Naudojimo pobūdis: Pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
Žemės sklypo plotas: 1.5829 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.5829 ha
Iš jo: Ariamos žemės plotas: 1.5829 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 49.9
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 56984 Lt
Žemės sklypo vertė: 35615 Lt
Vidutinė rinkos vertė: 62838 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-08-24
Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-08-18

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

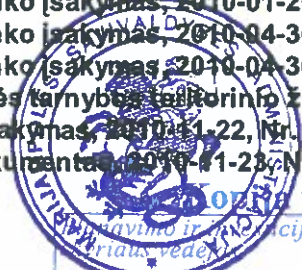
Nuosavybės teisė

Savininkas: MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1404, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4027
Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4026
Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4021
Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4032
Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4023
Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4024
Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-08-29, Nr. BRM-4029
Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-08-29, Nr. BRM-4030
Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-09-21, Nr. BRM-4618
Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-09-21, Nr. BRM-4616
Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-10-25, Nr. BRM-5448
Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-10-25, Nr. BRM-5446
Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-12-27, Nr. BRM-6796
Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-12-27, Nr. BRM-6794
Apskritis viršininko įsakymas, 2010-01-25, Nr. ŽM-66
Apskritis viršininko įsakymas, 2010-01-26, Nr. ŽM-78
Apskritis viršininko įsakymas, 2010-04-30, Nr. ŽM-559
Apskritis viršininko įsakymas, 2010-04-30, Nr. ŽM-560
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656
Kitas juridinis dokumentas, 2010-11-23, Nr. AS-12079-(5.9)

Įrašas galioja: Nuo 2010-11-24



Darius Cinaitis

2010-11-24

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1404, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656

Įrašas galioja: Nuo 2010-11-24

6.2.

Statinių servitutas (tarnaujantis daiktas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1404, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656

Įrašas galioja: Nuo 2010-11-24

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: ZENONAS MARKAUSKAS, gim.1956-02-13

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1404, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nuomos sutartis, 2010-06-29, Nr. As-512

Priėmimo - perdavimo aktas, 2010-06-30, Nr. AL-1663

Plotas: 1.5829 ha

Įrašas galioja: Nuo 2010-11-24

Terminas: Iki 2011-11-01

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1.

Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1404, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656

Plotas: 0.1034 ha

Įrašas galioja: Nuo 2010-11-24

9.2.

Žemės sklype įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1404, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656

Plotas: 1.5829 ha

Įrašas galioja: Nuo 2010-11-24

10. Kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas padalijimo būdu

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1404, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-08-24
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2010-11-22, Nr. Ž2-20-656

Įrašas galioja: Nuo 2010-11-23

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko

UAB "Topografas", a.k. 133746357

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1404, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas, 2008-06-11, Nr. 2M-ME-83
Licencija, 2008-11-20, Nr. G-936-(2008)

Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-08-24

Įrašas galioja: Nuo 2010-11-23

10.3.

Paskirties pakeitimas

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2111-1404, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Savivaldybės tarybos sprendimas, 2008-03-31, Nr. 1-316
Savivaldybės tarybos sprendimas, 2010-07-19, Nr. 1-1326
Kitas juridinis dokumentas, 2010-11-23, Nr. AS-12079-(5.9)
[rašas galioja: Nuo 2010-11-23

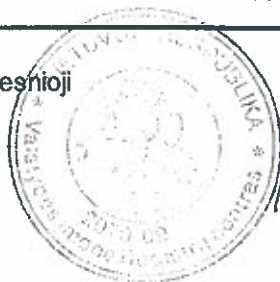
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie išduotas galiojančias Pažymas sandoriui: įrašų nėra

2010-11-24 14:03:30

Dokumentą atspausdino: Vyresnioji
registratorė



Vilma
Isodienė



Kopija tikra

Administracijos

ved.

2010-11-24

14:03:30

14:03:30

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2012-08-07 16:02:54

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **18/6262**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **1999-04-02**
Marijampolės sav. Marijampolės sen. Steponiškių k.
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Marijampolės sav. Marijampolės sen. Steponiškių k.
Unikalus Nr.: **5114-0005-0069**
Kadastrinis Nr.: **5114/0005:69 Baraginės k.v.**
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
Žemės sklypo plotas: **4.7600 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **4.7060 ha**
Iš jo: Ariamos žemės plotas: **4.7060 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.0540 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **60.5**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **19976 Lt**
Žemės sklypo vertė: **12485 Lt**
Vidutinė rinkos vertė: **19448 Lt**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-09-06**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-03-14**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5114-0005-0069, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-10-10, Nr. BRM-5085**
Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-10-10, Nr. BRM-5083
Įrašas galioja: **Nuo 2006-10-31**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **GINTAUTAS DZINGA, a.k. 36408210031**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5114-0005-0069, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Priėmimo - perdavimo aktas, 2010-07-02, Nr. AL-1844**
Nuomos sutartis, 2010-07-02, Nr. 558
Plotas: **4.76 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-16**
Terminas: **Iki 2011-11-01**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5114-0005-0069, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršininko įsakymas, 1999-02-19, Nr. 40ŽM
Plotas: 0.776 ha
[rašas galioja: Nuo 1999-04-02

9.2.

XXIX. Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5114-0005-0069, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršininko įsakymas, 1999-02-19, Nr. 40ŽM
Plotas: 0.054 ha
[rašas galioja: Nuo 1999-04-02

9.3.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5114-0005-0069, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršininko įsakymas, 1999-02-19, Nr. 40ŽM
Plotas: 4.706 ha
[rašas galioja: Nuo 1999-04-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2012-08-07 16:02:54

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2012-08-07 16:04:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **18/6197**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **1994-05-27**
Marijampolės sav. Marijampolės sen. Skriaudučio k.
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Marijampolės sav. Marijampolės sen. Skriaudučio k.
Unikalus Nr.: **5114-0005-0001**
Kadastrinis Nr.: **5114/0005:1 Baraginės k.v.**
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo plotas: **2.4400 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **2.4029 ha**
Iš jo: Ariamos žemės plotas: **2.4029 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.0371 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **41.1**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **6700 Lt**
Žemės sklypo vertė: **4188 Lt**
Vidutinė rinkos vertė: **9367 Lt**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-09-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-03-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5114-0005-0001, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-09-21, Nr. BRM-4625**
Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-09-21, Nr. BRM-4623
Įrašas galioja: **Nuo 2006-10-13**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **ALBINAS MICKEVIČIUS, a.k. 35411210012**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5114-0005-0001, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Nuomos sutartis, 2010-06-29, Nr. As-513**
Priėmimo - perdavimo aktas, 2010-06-30, Nr. AL-1665
Plotas: **2.44 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-09**
Terminas: **Iki 2011-11-01**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5114-0005-0001, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Valdybos potvarkis, 1994-02-08, Nr. 2-1**

Plotas: **0.165 ha**

[rašas galioja: **Nuo 1994-05-27**

9.2.

XXIX. Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5114-0005-0001, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Valdybos potvarkis, 1994-02-08, Nr. 2-1**

Plotas: **0.0092 ha**

[rašas galioja: **Nuo 1994-05-27**

9.3.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei

priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5114-0005-0001, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Valdybos potvarkis, 1994-02-08, Nr. 2-1**

Plotas: **2.38 ha**

[rašas galioja: **Nuo 1994-05-27**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2012-08-07 16:04:13

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2012-08-07 16:04:53

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **18/6201**

Registro tipas: **Žemės sklypas**

Sudarymo data: **1994-09-20**

Marijampolės sav. Marijampolės sen. Skriaudučio k.

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Marijampolės sav. Marijampolės sen. Skriaudučio k.

Unikalus Nr.: **5114-0005-0007**

Kadastrinis Nr.: **5114/0005:7 Baraginės k.v.**

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**

Žemės sklypo plotas: **1.2677 ha**

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **1.2488 ha**

Iš jo: Ariamos žemės plotas: **1.2488 ha**

Vandens telkinių plotas: **0.0189 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **55.1**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **5219 Lt**

Žemės sklypo vertė: **3262 Lt**

Vidutinė rinkos vertė: **5584 Lt**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-10-13**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-01-23**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5114-0005-0007, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-11-08, Nr. BRM-5708**

Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-11-08, Nr. BRM-5710

[rašas galioja: **Nuo 2006-12-12**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: **ALBINAS MICKEVIČIUS, a.k. 35411210012**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5114-0005-0007, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Nuomos sutartis, 2010-06-29, Nr. As-513**

Priėmimo - perdavimo aktas, 2010-06-30, Nr. AL-1665

Plotas: **1.2677 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2010-07-09**

Terminas: **Iki 2011-11-01**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5114-0005-0007, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Apskrities viršininko įsakymas, 1998-07-17, Nr. 163ŽM**

Plotas: **0.34 ha**

[rašas galioja: **Nuo 1998-08-05**

9.2.

XXIX. Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5114-0005-0007, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Apskrities viršininko įsakymas, 1998-07-17, Nr. 163ŽM**

Plotas: **0.01 ha**

[rašas galioja: **Nuo 1998-08-05**

9.3.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5114-0005-0007, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Apskrities viršininko įsakymas, 1998-07-17, Nr. 163ŽM**

Plotas: **1.2488 ha**

[rašas galioja: **Nuo 1998-08-05**

9.4.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5114-0005-0007, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Apskrities viršininko įsakymas, 1998-07-17, Nr. 163ŽM**

[rašas galioja: **Nuo 1998-08-05**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2012-08-07 16:04:53

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2012-08-07 16:05:44

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **18/6254**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **1998-08-05**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Marijampolės sav. Marijampolės sen. Skriaudučio k.
Unikalus Nr.: **5114-0005-0061**
Kadastrinis Nr.: **5114/0005:61 Baraginės k.v.**
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo plotas: **1.2765 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **1.2563 ha**
Iš jo: Ariamos žemės plotas: **1.2563 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.0202 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **55.1**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **5262 Lt**
Žemės sklypo vertė: **3289 Lt**
Vidutinė rinkos vertė: **5617 Lt**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-09-05**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-01-23**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5114-0005-0061, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-09-21, Nr. BRM-4613**
Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-09-21, Nr. BRM-4615
Įrašas galioja: **Nuo 2006-10-13**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **ALBINAS MICKEVIČIUS, a.k. 35411210012**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5114-0005-0061, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Nuomos sutartis, 2010-06-29, Nr. As-513**
Priėmimo - perdavimo aktas, 2010-06-30, Nr. AL-1665
Plotas: **1.2765 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-09**
Terminas: **Iki 2011-11-01**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1. **II. Kelių apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5114-0005-0061, aprašytas p. 2.1.**

- [registravimo pagrindas: **Apskritis viršininko įsakymas, 1998-07-17, Nr. 163 ŽM**
[rašas galioja: **Nuo 1998-08-05**
- 9.2. **XXIX. Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5114-0005-0061, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **Apskritis viršininko įsakymas, 1998-07-17, Nr. 163 ŽM**
[rašas galioja: **Nuo 1998-08-05**
- 9.3. **XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5114-0005-0061, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **Apskritis viršininko įsakymas, 1998-07-17, Nr. 163 ŽM**
Plotas: **1.2563 ha**
[rašas galioja: **Nuo 1998-08-05**
- 9.4. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5114-0005-0061, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **Apskritis viršininko įsakymas, 1998-07-17, Nr. 163 ŽM**
[rašas galioja: **Nuo 1998-08-05**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2012-08-07 16:05:44

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2012-08-07 16:06:21

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **18/6255**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **1998-08-05**
Marijampolės sav. Marijampolės sen. Skriaudučio k.
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Marijampolės sav. Marijampolės sen. Skriaudučio k.
Unikalus Nr.: **5114-0005-0062**
Kadastrinis Nr.: **5114/0005:62 Baraginės k.v.**
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo plotas: **2.6289 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **2.5955 ha**
Iš jo: Ariamos žemės plotas: **2.5955 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.0334 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **55.1**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **10854 Lt**
Žemės sklypo vertė: **6784 Lt**
Vidutinė rinkos vertė: **10789 Lt**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-10-13**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-01-23**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5114-0005-0062, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-11-08, Nr. BRM-5710**
Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-11-08, Nr. BRM-5708
Įrašas galioja: **Nuo 2006-12-12**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **ALBINAS MICKEVIČIUS, a.k. 35411210012**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5114-0005-0062, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Nuomos sutartis, 2010-06-29, Nr. As-513**
Priėmimo - perdavimo aktas, 2010-06-30, Nr. AL-1665
Plotas: **2.6289 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-09**
Terminas: **Iki 2011-11-01**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1. **II. Kelių apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5114-0005-0062, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Apskritis viršininko įsakymas, 1998-07-17, Nr. 163ŽM**
[rašas galioja: **Nuo 1998-08-05**

9.2.

XXIX. Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5114-0005-0062, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Apskritis viršininko įsakymas, 1998-07-17, Nr. 163ŽM**
[rašas galioja: **Nuo 1998-08-05**

9.3.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5114-0005-0062, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Apskritis viršininko įsakymas, 1998-07-17, Nr. 163ŽM**
Plotas: **2.5955 ha**
[rašas galioja: **Nuo 1998-08-05**

9.4.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5114-0005-0062, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **Apskritis viršininko įsakymas, 1998-07-17, Nr. 163ŽM**
[rašas galioja: **Nuo 1998-08-05**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2012-08-07 16:06:21

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2012-08-07 16:07:06

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **18/6263**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **1999-04-22**
Marijampolės sav. Marijampolės sen. Skriaudučio k.
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Marijampolės sav. Marijampolės sen. Skriaudučio k.
Unikalus Nr.: **5114-0005-0071**
Kadastrinis Nr: **5114/0005:71 Baraginės k.v.**
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.6100 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.6100 ha**
Iš jo: Ariamos žemės plotas: **0.6100 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **65.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **2483 Lt**
Žemės sklypo vertė: **1552 Lt**
Vidutinė rinkos vertė: **3389 Lt**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-09-06**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-03-31**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **MARIJAMPOLĖS SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100960**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5114-0005-0071, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Pirkimo - pardavimo sutartis, 2006-09-21, Nr. BRM-4619**
Priėmimo - perdavimo aktas, 2006-09-21, Nr. BRM-4621
Įrašas galioja: **Nuo 2006-10-13**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **GINTAUTAS DZINGA, a.k. 36408210031**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 5114-0005-0071, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Priėmimo - perdavimo aktas, 2010-07-02, Nr. AL-1844**
Nuomos sutartis, 2010-07-02, Nr. 558
Plotas: **0.61 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-16**
Terminas: **Iki 2011-11-01**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1. **XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 5114-0005-0071, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršininko įsakymas, 1999-03-29, Nr. 64ŽM
Plotas: 0.61 ha
[rašas galioja: Nuo 1999-04-22

9.2.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5114-0005-0071, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Apskritis viršininko įsakymas, 1999-03-29, Nr. 64ŽM
Plotas: 0.102 ha
[rašas galioja: Nuo 1999-04-22

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2012-08-07 16:07:06